

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Nižšie sú stanovené záväzné požiadavky predmetu zákazky. Pokiaľ sa v opise predmetu zákazky použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok alebo typ výrobku – tieto boli použité výlučne pre ilustráciu vtedy, ak nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať predmet zákazky v súlade so ZVO a obvyklou obchodnou praxou prevažujúcou pri dodávke rovnakých alebo obdobných predmetov zákazky. V takýchto prípadoch sa má za to, že je takýto odkaz vždy doplnený slovami "alebo ekvivalentný" a platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj ekvivalentné alebo lepšie plnenie v súlade s ustanovením § 42 ods. 3 ZVO.

1. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

- 1.1. Predmetom zákazky je dodávka služieb stavebného dozoru v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „**Stavebný zákon**“) v rámci investičnej akcie „Rozvoj účinnejších systémov centralizovaného zásobovania teplom založených na dopyte po využiteľnom teple v meste Svit a priemyselných areáloch CHEMOSVIT a FINCHEM“, ktorý požaduje, aby stavebný dozor sledoval spôsob a postup výstavby, či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie (kompletná projektová dokumentácia je zverejnená v profile verejného obstarávateľa na nasledovnej adrese <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/412259>), v zmysle Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác zo dňa 20.11.2017, ktoré tvorí prílohu č. 7 tejto výzvy a Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav zo dňa 26.10.2017, ktoré tvorí prílohu č. 8 tejto Výzvy (ďalej spolu len „stavebné ohlásenie“), v súlade so zmluvou o dielo uzatvorenou medzi spoločnosťou CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. a zhotoviteľom stavby (ďalej len „**Zmluva o dielo**“) a v súlade s technickými normami a právnymi predpismi.
- 1.2. Rozsah výkonu činnosti stavebného dozoru zahŕňa najmä:
- kontrolu dodržiavania všeobecných technických požiadaviek,
 - kontrolu dodržiavania podmienok stavebného ohlásenia na dielo, ktoré má byť vykonané podľa Zmluvy o dielo,
 - zabezpečenie riadneho odovzdania a prevzatia miesta, kde bude dielo vykonávané,
 - zvolávanie kontrolných dní a vyhotovenie zápisov v stavebnom denníku a ostatných dokumentov súvisiacich s vykonávaním diela,
 - kontrolu postupu prác podľa Harmonogramu prác (ako je tento pojem definovaný v Zmluve o dielo) a upozornenie zhotoviteľa diela na nedodržanie termínov na vykonanie diela, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií,
 - dohliadanie na kvalitu vykonávaných prác a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác,
 - spísanie vád a nedorobkov a upozornenie zhotoviteľa na potrebu ich odstránenia, ak sa pri realizácii diela vyskytnú,
 - kontrolu odstraňovania vád a nedorobkov,
 - kontrolu dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - dohliadanie na realizáciu stavebných a oceľových konštrukcií, technických a technologických celkov, pracovných postupov,
 - riešenie technických otázok so zhotoviteľom diela,
 - koordináciu s odborným autorským dohľadom,
 - kontrolu vedenia a podpisovania stavebného denníka (v priamej súčinnosti s oprávneným zástupcom objednávateľa) a bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach,
 - odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady na vykonanie diela, nepredlžujú lehotu na vykonanie diela a nezhoršujú kvalitu vykonávaného diela,
 - zúčastnenie sa na uvedení diela do skúšobnej a trvalej prevádzky,

- p) zastupovanie objednávateľa tak, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota na vykonanie diela a bola dodržaná kvalita vykonaných prác v zmysle platných noriem ako aj v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov SR,
- q) zúčastnenie sa na odovzdávanom a preberacom konaní stavby, kolaudačnom konaní a dohliadanie na odstránenie prípadných nedostatkov v kolaudačnom konaní.

1.3. Predpokladaná hodnota investičného zámeru v zmysle realizačnej projektovej dokumentácie „Rozvoj účinnejších systémov centralizovaného zásobovania teplom založených na dopyte po využiteľnom teple v meste Svit a priemyselných areáloch CHEMOSVIT a FINCHEM“ je: 5 522 119,57 EUR bez DPH.

2. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

2.1. Miesto plnenia predmetu zákazky: Vymedzené územie mesta Svit a priemyselné areály CHEMOSVIT a FINCHEM – v zmysle projektovej dokumentácie.

3. LEHOTA PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

3.1. Lehota plnenia predmetu zákazky: max. 16 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.

4. ĎALŠIE POŽIADAVKY NA PREDMET ZÁKAZKY A SÚVISIACE SLUŽBY

4.1. Podrobné podmienky poskytovania služieb tvoria obsah Prílohy č. 2 tejto Výzvy – Obchodné podmienky. Verejný obstarávateľ považuje všetky obchodné podmienky za súčasť predmetu zákazky (upravujúce spôsob jeho realizácie).

4.2. Súčasťou Opisu Predmetu zákazky sú aj nasledovné podklady poskytnuté zo strany Verejného obstarávateľa:

Príloha č. 7 Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác zo dňa 20.11.2017

Príloha č. 8 Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav zo dňa 26.10.2017