



M E S T O S V I T

Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Spoločný obecný úrad Svit

Číslo: 2634/08861/2017/02-HL

Vo Svite, 26. októbra 2017

CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s.
Štúrova 101
059 21 S v i t

Vec

Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav

Dňa 16.10.2017 ste ohlásili stavebné úpravy týkajúce sa výmeny primárnych rozvodov a riešenie horúcovodných kompaktných odovzdávacích staníc tepla /KOST/ v areáli CHEMOSVIT, a. s. vo Svite pod názvom stavby „**Rozvoj účinnejších systémov centralizovaného zásobovania teplom založených na dopyte po využiteľnom teple v meste Svit a priemyselných areáloch CHEMOSVIT a FINCHEM**“.

Predmetom stavebných úprav je rekonštrukcia vykurovacieho systému zásobovania teplom objektov v areáli CHEMOSVIT, a. s., ktorá sa týka výmeny primárnych horúcovodných rozvodov, ktoré sú vedené prevažne na potrubných mostoch. Niekoľko úsekov je vedených pod zemou v kanáloch.

Celková dĺžka trasy rekonštrukcie primárnych horúcovodných rozvodov na potrubných mostoch je cca 3226 m. Celková dĺžka trasy primárneho rozvodu vedeného v objektoch je cca 240 m. Celková dĺžka rekonštrukcie rozvodov v bezkanálovom vyhotovení /v zemi/ je cca 166 m.

Rekonštrukcia sa týka obidvoch vetiev (Východ aj Západ), ktoré sú vedené zo zdroja – Energocentrum CHEMOSVIT, a. s. Zároveň budú riešené nové horúcovodné kompaktné odovzdávacie stanice tepla /KOST/ pre jednotlivých odberateľov v rámci areálu CHEMOSVIT.

Vykurovacie rozvody sú vedené po pozemkoch a stavbách na pozemkoch parc. č. 441/ 9, 10, 11, 13, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30; 441/ 33, 36, 41, 42, 44, 45, 46, 48, 49, 74, 75, 80; 764/ 22; 13/ 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42; 13/ 43, 44, 49, 50, 51, 52, 54, 56, 58, 59, 60, 64, 65, 67, 77, 72, 73, 82; 12/ 3, 9; 31/ 7; 30; 441/1; 441/ 8, 15, 16, 17, 18, 56, 69, 71, 72, 78, 79, 85; 441/ 34, 35, 73, 76; 441/ 6, 37, 38, 39, 40, 43, 50, 64, 65; 441/ 47, 58, 59, 61; 13/ 1, 62, 63, 75, 76, 79; 13/ 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 19; 31/ 6, 8; 34/ 7, 8 v k. ú. Svit.

Protí uskutočneniu stavebných úprav v rozsahu uvedenom v ohlásení **nemá** Mesto Svit podľa § 57 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **námietky**.

Upozorňujeme Vás, že pri realizácii stavebných úprav je potrebné rešpektovať:

1. Bezpečnostné a hygienické predpisy, všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy. Zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 127 občianskeho zákonníka, t. j. stavebník sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného, alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Za škody spôsobené stavebnými úpravami zodpovedá stavebník a odstráni ich na vlastné náklady.
2. Realizáciu stavebných úprav uskutočniť v rozsahu uvedenom v tomto oznámení a podľa overenej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jánom Stanekom, Termoklima, s. r. o., Poprad.
3. Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.
4. Stavebník zodpovedá za presné vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí v predmetnom území.
5. Použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie pre stavbu na navrhovaný účel podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
6. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Spôsob uskutočnenia stavebných úprav bude dodávateľsky oprávnenou osobou - základe výberového konania.

Podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona je možné začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 60a písm. e) bol uhradený v hodnote 30,- Eur bankovým prevodom dňa 24.10.2017.



Ing. Miroslav Škvarík
primátor mesta

Na vedomie

CHEMOSVIT, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit
CHEMOSVIT FIBROCHEM, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit
TERICHEM Tervakoski, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit
SVITSTROJ, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit
STROJCHEM, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit
Výskumný ústav chemických vlákien, a. s., Štúrova 2, 059 21 Svit
VIGORA, s. r. o., Južná trieda 87, 040 01 Košice